

Acuerdo por la vida entre Awake Travel y la Finca El Arca (CEMTUR)

Antecedentes

1. Awake Travel.

Awake Travel es una empresa que existe para proteger la naturaleza. Trabaja en 3 pilares principales: conectar a viajeros con la naturaleza a través de anfitriones locales, fortalecer y empoderar negocios de turismo sostenible y regenerativo; y potenciar acciones de conservación y restauración de la naturaleza.

¿Qué hace Awake?

Para cumplir con el propósito de proteger a la naturaleza, Awake trabaja en tres frentes, a través de las siguientes acciones:

- **Awake Travel:**
 - Conectamos a viajeros con la naturaleza a través de anfitriones locales.
 - Generamos ingresos a negocios de turismo que aportan a la conservación y/o restauración de la naturaleza. Como mínimo el 80% de lo que paga un viajero se queda en manos de nuestros anfitriones.
- **Awake Impact:**
 - Acompañamos el desarrollo de capacidades y el crecimiento de negocios sostenibles.
 - Canalizamos recursos de aliados para potenciar el desarrollo sostenible de iniciativas de turismo y acciones de conservación /restauración.
 - Creamos redes y alianzas en pro de la protección de la naturaleza y el bienestar de las comunidades.

- **Awake BIO:**

- Fortalecemos y potenciamos acciones concretas de conservación y restauración de la biodiversidad.
- Creamos sistemas de medición, diálogo y monitoreo que de manera transparente nos permitan evidenciar resultados en la conservación y restauración de la biodiversidad.
- Co-creamos con nuestros anfitriones instrumentos financieros que nos permitan canalizar recursos y beneficios a quienes monitorean, conservan y restauran.
- Visibilizamos las historias de líderes y lideresas locales que trabajan por la conservación y restauración de la biodiversidad, asociadas al turismo de naturaleza.
- Buscamos que la conservación y restauración sean pilares del desarrollo del turismo de naturaleza y de los criterios de decisión de compra de nuestros viajeros.
- Creamos nuevas oportunidades para la conservación y la regeneración de la biodiversidad a través de la co-creación entre diferentes aliados, el diálogo, la innovación, la tecnología y talentos humanos.

2. Finca El Arca (CEMTUR)

Cemtur es la Corporación Empresarial Destinos Turísticos Tierradentro, liderada por Lina Pencue, una mujer emprendedora, decidida y proactiva que además de trabajar por el turismo comunitario en Tierradentro, pretende que todos los asociados a la corporación desarrollen sus actividades productivas de la forma más sostenible posible. Por el momento como asociación adoptan algunas prácticas sostenibles como la siembra de especies de árboles nativos, preservación de bosque nativo, conservación de fuentes hídricas, manejo de residuos, especies forestales en vía de extinción y campañas de reforestación. Dentro de Cemtur se vinculan al plan de conservación las siguientes propiedades: Finca El Arca, finca El Paraíso, finca la Cristalina y finca Los Cedros.

¿Qué es el acuerdo por la vida?

Es un proceso de diálogo entre Awake y nuestros anfitriones en donde definimos principios por la vida y acciones concretas y transparentes para conservar y proteger la naturaleza; además, reafirma nuestro compromiso e interés tanto por parte de nosotros, como por parte del anfitrión, con la conservación y restauración de la naturaleza.

1. Objetivo del acuerdo

Definir, de manera libre y voluntaria, las acciones que viene implementando la **Finca El Arca (CEMUR)** en el marco de su estrategia para la gestión y conservación de la biodiversidad y su sostenibilidad ambiental.

Este acuerdo hace parte del proceso de la estrategia AwakeBIO, donde Awake y todos los anfitriones locales de turismo de naturaleza construyen sus objetivos y acciones por la vida. A través de un proceso de diálogo permanente, los socios construyen conjuntamente las acciones de su gestión de la biodiversidad orientadas hacia la sostenibilidad de sus territorios donde la conservación, la regeneración, y el turismo son parte de su esencia.

Como parte del proceso de construcción conjunta (diálogos por la vida) cada una de las acciones de vida son detalladas para tener claro su impacto en la gestión de la biodiversidad, se evalúa el estado de implementación, las debilidades y fortalezas a tener en cuenta para garantizar su éxito, y se determinan los protocolos para su monitoreo, visibilización e integración con otras estrategias de mercadeo, comercialización y formación.

2. Acciones por la vida del acuerdo

Este acuerdo describe y visibiliza cada una de las acciones enfocadas a la conservación de especies y ecosistemas; así como las acciones que reducen el impacto de las actividades productivas y/o buenas prácticas que realizan los anfitriones.

De igual forma, el acuerdo permite definir las acciones por la vida de la **Finca El Arca (CEMUR)** que pueden ser integradas a la experiencia de turismo de naturaleza y/o que también hacen parte de los compromisos que pueden presentarse para hacer parte de iniciativas de financiación para la conservación y gestión de la biodiversidad. A continuación, se describen las tres categorías de acciones por la vida que conformarán el acuerdo:

- **Acciones dirigidas a ecosistemas:**

Proteger y/o restaurar ecosistemas, Gestionando de manera integral los ecosistemas a través de actividades que promuevan la no degradación, la regeneración y/o la conservación. Por ejemplo: no permitir la cacería ilegal, quemas y otras actividades que pongan en riesgo estos ecosistemas.

- Acciones dirigidas a especies:

Contribuir a la conservación o gestión de especies focales priorizadas mediante la implementación de acciones que promuevan la conservación de individuos y poblaciones que residen o transitan los destinos de turismo de naturaleza como por ejemplo, proteger ciclos de anidamiento, crear y conservar hábitats para especies y sus poblaciones.

- Buenas prácticas para reducir impacto:

Implementar acciones que reduzcan el impacto ambiental desde el turismo responsable y otras actividades productivas que implementan nuestros anfitriones. Por ejemplo: analizar cuántas personas pueden ingresar a la zona, transicionar a energías renovables o cambiar de la ganadería tradicional a modelos de menor impacto.

Descripción de acciones por la vida implementadas por la Finca El Arca (CENTUR)

Las acciones por la vida descritas a continuación hacen parte de las actividades que viene realizando **la Finca El Arca (CENTUR)** como parte de su estrategia de conservación a largo plazo y sobre la cual se basa su aporte a la gestión integral de la biodiversidad y sus servicios ecosistémicos. Adicionalmente, este acuerdo se integrará a la plataforma AwakeBio, donde buscamos visibilizar las historias de líderes y lideresas locales que trabajan por la conservación y restauración de la biodiversidad, asociadas al turismo de naturaleza.

Acciones dirigidas a ecosistemas:

Objeto acción	Tipo acción	Detalles acción	Fecha inicio	Hectáreas	Número de implementaciones	Estado
Bosques	Siembra de árboles	La Finca El Arca constantemente	1985		80	Implementando

	nativos	dona árboles para las escuelas y reforestación de predios vecinos. También se cuenta la historia de los árboles como sensibilización y conexión con la naturaleza.				
Bosques	Conservación	Política de no tala de árboles	1985	5	NA	Implementando
Bosques	Restauración ecológica	Se ha dispuesto un terreno para que la naturaleza se restaure por ella misma, sin intervención del hombre.	1985	5	NA	Implementando
Bosques	Viverismo	Se construyó un vivero con plantas nativas para fomentar la reforestación de la finca. Se levanto un segundo vivero (2022) donde se levantan plántulas para café orgánico y árboles para restauración	1988		1	Implementado

Acciones dirigidas a especies:

Objeto acción	Tipo acción	Detalles acción	Fecha inicio	Hectáreas	Número de implementaciones	Estado
Aves	Inventario aves y cartilla de aves	El anfitrión está participando en el piloto de monitoreo acústico con Awake Travel, y junto a vecinos de la vereda quiere consolidar el inventario de aves de su terreno.	2021	NA	NA	Pensado
Cachingo (<i>Eritrina</i>) Totocal (<i>Achatocarpus nigricans</i>) Higuerones (<i>ficus luschnathiana</i>)	Aumento de población	El anfitrión ha plantado esta especie de la cual se ha evidenciado una disminución de individuos importante. Esta especie es muy apetecida por varias especies de aves	2017	5	100	Implementado y se continúa con la implementación para fortalecimiento del ecosistema y modelo ecológico

Buenas prácticas para reducción de impacto

Objeto acción	Tipo acción	Detalles acción	Fecha inicio	Hectáreas	Número de implementaciones	Estado
---------------	-------------	-----------------	--------------	-----------	----------------------------	--------

Manejo agua	Biofiltros y cosecha de agua	Recolección de aguas negras, trampa de grasa, para retornar el agua con menos contaminación, la cosecha de agua se utiliza para riego de la huerta orgánica	2020	NA	1	Implementando
Agro ecosistemas	Agricultura orgánica	Asociado a la apicultura, abonos orgánicos.	1985	1/4	NA	Implementando
Manejo de basuras	pensado (programa de reciclaje)	Se quiere implementar un programa de disposición responsable de basuras para reducir, reciclar y reutilizar.	NA	NA	NA	Pensado

Compromisos del acuerdo.

1. Compromisos Awake

- A. Promover y visibilizar las acciones por la vida de los anfitriones y las experiencias asociadas al turismo de naturaleza a través de diferentes estrategias de comercialización y mercadeo, así como a través de la plataforma AwakeBIO.
- B. Awake trabajará en diferentes estrategias para la generación de ingresos, a través de herramientas de financiación, investigación y proyectos, en los cuales se va a priorizar la participación de las organizaciones que hagan parte de la estrategia AwakeBIO. La selección del anfitrión para las diferentes oportunidades se hará de acuerdo a las especificaciones técnicas de cada proyecto que se encuentre vigente y en ejecución.
- C. Brindar a los anfitriones, que firmen el presente acuerdo, una licencia de un año, para que ellos y 5 de sus colaboradores, puedan acceder a todos los cursos y contenidos de Awake U (formación virtual), teniendo en cuenta las necesidades identificadas para cada anfitrión, con el fin de fortalecer su negocio de turismo y conservación.
- D. Toda la información que pueda resultar de los diferentes procesos de monitoreo de biodiversidad será compartida al anfitrión para que

pueda ser usada libremente en sus procesos de conservación, creación de oferta turística o para su estrategia de mercadeo.

- E. Awake pondrá a disposición de los anfitriones diferentes herramientas tecnológicas que le permitan monitorear el impacto de sus acciones por la vida (esto estará sujeto a los proyectos que se encuentren vigentes y en ejecución).

2. Compromisos del anfitrión:

- A. Implementar y monitorear las acciones de conservación asociadas a los acuerdos por la vida.
- B. El anfitrión se compromete a la no destrucción y a una gestión integral de los ecosistemas naturales que promueva la vida; incluyendo un **pacto de cero deforestación** con el cuál el anfitrión se compromete a no degradar o deforestar ningún área de bosque.
- C. Cumplir con el plan de formación y capacitación diseñado para el fortalecimiento de su negocio de turismo y sus acciones por la vida.
- D. Brindar la información y datos requeridos, para los procesos de monitoreo, seguimiento y trazabilidad de las acciones por la vida identificadas en este acuerdo, por ejemplo: fotografías, datos colectados, georeferenciación de implementaciones, entre otras.

Duración - vigencia del acuerdo

Este acuerdo por la vida se firmará con una duración de un año. Sin embargo, podrá estar sujeto a una extensión (si así lo desean las partes), si se da un cumplimiento del acuerdo de cero deforestación, de conservación de la biodiversidad y de las acciones por la vida definidas.

Incumplimiento del acuerdo

1. En el caso del incumplimiento de los acuerdos de cero deforestación, la conservación de la biodiversidad o el no cumplimiento de las acciones por la vida acordadas en el marco de este acuerdo por la vida, se debe abrir un proceso de conversación y diálogo entre ambas partes para aclarar las evidencias de incumplimiento y tomar decisiones en las cuales las partes en común acuerdo pueden determinar la continuidad o finalización de este acuerdo por la vida.
2. En caso de que el acuerdo por la vida se dé por finalizado por común acuerdo ambas partes, los materiales tecnológicos que hagan parte del

proceso de monitoreo de biodiversidad deben ser retornados a Awake previo a la finalización del presente acuerdo.

Otras disposiciones

1. El presente Acuerdo por la vida no otorga ningún derecho real o de usufructo sobre la propiedad del anfitrión a Los Viajes del Boga S.A.S. (Awake Travel).
2. El presente acuerdo no genera relación laboral ni régimen de solidaridad entre las partes que lo suscriben, por lo cual cada una responderá con sus compromisos.
3. Las partes no podrán ceder parcial ni totalmente la ejecución del presente Acuerdo, sin previa autorización expresa y escrita de la otra parte.
4. Awake Travel no se compromete a financiar ninguna de las iniciativas, más allá de los alcances de cada proyecto al cual se vinculen las organizaciones.